

2025년 건축·산업환경설비공사 원가계산 간접공사비(제비율) 적용기준

종시기 : 2025. 08. 09. 입찰공고분부터

참사항 : 간접노무비율, 기타경비율, 일반관리비율, 이윤율, 공사이행보증수수료율은 조달청
분석요율임

목차

- 1. 간접노무비율
- 2. 기타경비율
- 3. 일반관리비율
- 4. 이윤율
- 5. 산업안전보건관리비

1. 간접노무비율

공사규모와 공사기간에 따른 간접노무비율입니다. (직접노무비) × 요율로 계산됩니다.

공사규모	공사기간	건축(%)	산업설비(%)
10억 미만	6개월 이하 (183일)	15	15
10억 미만	7~12개월 (365일)	15.2	15.2
10억 미만	13~36개월 (1095일)	15.4	15.4
10억 미만	36개월 초과 (1096일)	16.2	16.2
10억-50억 미만	6개월 이하 (183일)	14.7	14.7
10억-50억 미만	7~12개월 (365일)	14.9	14.9
10억-50억 미만	13~36개월 (1095일)	15.1	15.1
10억-50억 미만	36개월 초과 (1096일)	16	16
50억-100억 미만	6개월 이하 (183일)	14.4	14.4
50억-100억 미만	7~12개월 (365일)	14.6	14.6
50억-100억 미만	13~36개월 (1095일)	14.8	14.8
50억-100억 미만	36개월 초과 (1096일)	15.7	15.7
100억 이상	6개월 이하 (183일)	14.1	14.1
100억 이상	7~12개월 (365일)	14.3	14.3
100억 이상	13~36개월 (1095일)	14.5	14.5
100억 이상	36개월 초과 (1096일)	15.4	15.4

2. 기타경비율

공사규모와 공사기간에 따른 기타경비율입니다. (재료비 + 노무비) × 요율로 계산됩니다.

공사규모	공사기간	건축(%)	산업설비(%)
10억 미만	6개월 이하 (183일)	4.6	4.6
10억 미만	7~12개월 (365일)	4.7	4.7
10억 미만	13~36개월 (1095일)	5	5
10억 미만	36개월 초과 (1096일)	5.5	5.5
10억-50억 미만	6개월 이하 (183일)	4.7	4.7
10억-50억 미만	7~12개월 (365일)	4.8	4.8
10억-50억 미만	13~36개월 (1095일)	5.1	5.1
10억-50억 미만	36개월 초과 (1096일)	5.6	5.6
50억-100억 미만	6개월 이하 (183일)	4.9	4.9
50억-100억 미만	7~12개월 (365일)	5	5
50억-100억 미만	13~36개월 (1095일)	5.3	5.3
50억-100억 미만	36개월 초과 (1096일)	5.8	5.8
100억 이상	6개월 이하 (183일)	5.1	5.1
100억 이상	7~12개월 (365일)	5.2	5.2
100억 이상	13~36개월 (1095일)	5.5	5.5
100억 이상	36개월 초과 (1096일)	6	6

3. 일반관리비율

추정가격(공사규모)에 따른 일반관리비율입니다. (재료비 + 노무비 + 경비) × 요율로 계산됩니다.

공사규모 (추정가격)	건축, 산업설비(%)	전문·전기·통신 등(%)
5억 미만	8	8
5억-10억 미만	7	7
10억-50억 미만	6	6
50억-100억 미만	5	5.5
100억-300억 미만	4.5	5
300억-500억 미만	4	4.5
500억-1000억 미만	3.5	4
1000억 이상	3	3.5

4. 이윤율

공사 분류에 따른 이윤율입니다. (노무비 + 경비 + 일반관리비) × 요율로 계산됩니다.

분류	요율 (%)
건축, 산업설비(건축)	15
전문·전기·통신·소방·기타	15

5. 산업안전보건관리비

공사구분과 대상액에 따른 산업안전보건관리비 산정 기준입니다.

5.1 건축공사

대상액	종합건설업 요율(%)	종합 기초액(천원)	전문건설업 요율(%)
5억 미만	0.07	-	3.11
5억-50억 미만	1.86	2850	2.15
50억 이상	1.97	2300	2.44

5.2 비계·구조물해체공사

대상액	종합건설업 요율(%)	기초액(천원)
5억 미만	0.68	-
5억-50억 미만	2.42	28900
50억 이상	2.42	28900

참 : 도급자관급 포함 공사의 경우 별도 계산식이 적용됩니다. 자세한 내용은 관련 규정을 참조하시기 바랍니다.